

Số: /TB-UBND

Ngọk Réo, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO
Kết luận của đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã
tại cuộc họp thường kỳ UBND xã tháng 10 năm 2025

Ngày 13 tháng 10 năm 2025, UBND xã Ngọk Réo tổ chức phiên họp thường kỳ tháng 10 để đánh giá tình hình phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh trong 9 tháng đầu năm 2025, đồng thời đề ra nhiệm vụ trọng tâm cho những tháng cuối năm 2025. Sau khi nghe báo cáo tổng hợp tình hình, ý kiến thảo luận của các thành viên dự họp, Chủ tịch UBND xã kết luận và chỉ đạo như sau:

I. Về phát triển kinh tế.

1. Sản xuất vụ mùa:

- Đề nghị phòng Kinh tế phối hợp với BQL các thôn theo dõi, tập trung chỉ đạo, hướng dẫn Nhân dân sản xuất vụ mùa (*chăm sóc, phòng trừ sâu bệnh, ứng phó với biến đổi khí hậu và thiên tai*) đảm bảo năng suất, chất lượng theo kế hoạch đề ra.

- Tập trung tiếp tục rà soát diện tích gieo trồng, đặc biệt là diện tích đất trồng cây hàng năm kém hiệu quả để chuyển đổi sang các loại cây trồng có giá trị kinh tế cao, phù hợp với điều kiện và trình độ sản xuất của Nhân dân; Đề xuất giải pháp tăng đàn gia súc bằng các phương pháp phù hợp (*phối giống hoặc thụ tinh nhân tạo*) để từng bước phát triển chăn nuôi theo hướng chăn nuôi tập trung, quy mô đàn lớn, an toàn sinh học, phòng ngừa dịch bệnh trên đàn gia súc, gia cầm, gắn với bảo vệ môi trường sinh thái.

- Tiếp tục tuyên truyền để ngăn chặn tình trạng sang nhượng đất trái phép, không đúng quy định, kiên quyết xử lý nghiêm các trường hợp cố tình vi phạm.

2. Thương mại - dịch vụ:

- Tăng cường công tác kiểm tra quản lý giá cả, chất lượng hàng hóa, an toàn vệ sinh thực phẩm; phòng chống gian lận thương mại và buôn bán hàng cấm, hàng giả, hàng kém chất lượng trên địa bàn.

- Chuẩn bị bước vào niên vụ cà phê năm 2025, đề nghị phòng kinh tế chủ trì rà soát, làm việc với các đơn vị thu mua cà phê thực hiện đầy đủ việc niêm yết giá thu mua tại cơ sở thu mua để đảm bảo quyền lợi cho người nông dân, tránh trường hợp ép giá, thỏa thuận giá giữa các đơn vị thu mua.

- Tăng cường công tác kiểm tra, hướng dẫn các cơ sở phơi, sấy, xay sát cà phê thực hiện đầy đủ các thủ tục về đất đai, môi trường trước khi tổ chức vận

hành; yêu cầu các đơn vị thu mua, phơi, sấy, xay sát phải đảm bảo vệ sinh môi trường.

- Kiểm tra các cơ sở thu mua mủ cao su trên địa bàn, chú trọng các nội dung: đăng ký kinh doanh để quản lý thu thuế, vệ sinh môi trường tại điểm thu mua.

- Tiếp tục khuyến khích phát triển kinh doanh cá thể, dịch vụ buôn bán nhỏ, dịch vụ tiêu dùng đáp ứng nhu cầu Nhân dân. Hỗ trợ phát triển thành lập mới doanh nghiệp trên địa bàn xã, đặc biệt chú trọng đối với lĩnh vực chế biến nông sản.

- Phát huy vai trò các hợp tác xã, tổ hợp tác, hộ kinh doanh cá thể trong tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp, tạo sinh kế và tăng thu nhập cho người dân.

3. Công tác quản lý đất đai, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất 5 năm, bồi thường giải phóng mặt bằng, giá đất:

- Rà soát tất cả các quỹ đất tại địa bàn 02 xã cũ (*quỹ đất nông nghiệp công ích xã, quỹ đất ở do UBND huyện cũ tạo vốn còn tồn trước đây; quỹ đất do các tổ chức sử dụng không đúng quy định (khu vực hồ Đăk Loh); quỹ đất hơn 3.500 ha bàn giao về địa phương tại thôn Kon Bơ Băn*)) để thực hiện các nội dung sau:

- + Quỹ đất nào đảm bảo điều kiện theo quy định của pháp luật (*đảm bảo quy hoạch chi tiết hoặc mặt bằng*) tham mưu UBND xã xây dựng đề án trình HĐND xã để tổ chức đấu giá QSD đất cho thuê (*10 năm đối với đất công ích*), giao đất có thu tiền sử dụng đất ở để tạo nguồn thu đầu tư kết cấu hạ tầng trên địa bàn xã.

- + Đối với diện tích đất lâm nghiệp bàn giao về địa phương quản lý tại thôn Kon Bơ Băn: căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP, NĐ 226/2025/NĐ-CP tham mưu UBND xã kiến nghị UBND tỉnh nếu không phải xây dựng phương án trình cấp có thẩm quyền phê duyệt thì UBND xã có thể thực hiện công tác trích đo cấp Giấy chứng nhận QSD đất, QSH (*quyền sở hữu*) nhà và tài sản gắn liền với đất, QSD đất cho người sử dụng đất ổn định, không tranh chấp.

- + Đối với quỹ đất tại hồ chứa nước Đăk Loh (*trước đây là bãi chứa vật liệu, hiện nay do Trung tâm dịch vụ môi trường Đăk Hà đang sử dụng*) kiểm tra rà soát lại, kiến nghị UBND tỉnh thu hồi bàn giao về địa phương quản lý, làm cơ sở để sử dụng đúng quy định.

- Về công tác quy hoạch sử dụng đất: nghiên cứu các Văn bản quy phạm pháp luật liên quan đến quy hoạch xây dựng, kế hoạch sử dụng đất để kịp thời tham mưu UBND xã lập thủ tục, triển khai lập quy hoạch chung xây dựng xã, lập kế hoạch sử dụng đất 5 năm, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất yêu cầu phải đồng bộ, phù hợp với quy hoạch tỉnh điều chỉnh và đáp ứng yêu cầu không gian phát triển của xã Ngọc Réo sau sáp nhập.

- Khẩn trương xác minh nguồn gốc đất đối với các trường hợp bị thiệt hại trong phạm vi dự án nâng cấp công trình đập thủy lợi Đăk Cắm, hoàn thành trong tháng 10/2025; Thực hiện đầy đủ các thủ tục về xác định giá đất cụ thể để bồi thường về đất đối với công trình đập thủy lợi Đăk Cắm, hoàn thành trong tháng 10/2025.

4. Quản lý xây dựng - Hạ tầng giao thông đường bộ và hành lang đường bộ, hành lang an toàn giao thông:

- Thực hiện công tác đặt tên đường nông thôn theo hướng dẫn của Sở xây dựng đảm bảo thời gian quy định; tăng cường công tác quản lý hành lang đường bộ để kịp thời phát hiện xử lý các trường hợp vi phạm hành lang đường bộ, kiên quyết không để phát sinh trường hợp nào vi phạm hành lang đường bộ.

- Căn cứ quy định phân cấp quản lý hạ tầng đường bộ, tập trung rà soát thống kê các tuyến đường, đoạn đường do UBND xã quản lý để tăng cường công tác quản lý Nhà nước; đồng thời lập dự toán kinh phí năm 2026 để bảo trì.

5. Quản lý, bảo vệ rừng:

- Phòng Kinh tế chủ trì phối hợp với các cơ quan đơn vị có liên quan tổ chức tuần tra, kiểm soát, kịp thời phát hiện và xử lý các hành vi xâm lấn đất rừng, khai thác lâm sản trái phép; chủ động xây dựng phương án phòng cháy, chữa cháy rừng trong mùa khô 2025-2026; thực hiện có hiệu quả quy chế phối hợp trong công tác QLBV và PTR giữa UBND xã với BQL rừng phòng hộ.

- Trưởng BQL các thôn, đặc biệt là các thôn thuộc địa bàn xã Ngọc Réo cũ được giao khoán QLVR phải có trách nhiệm thành lập các tổ, phân công phân nhiệm tổ chức kiểm tra, quản lý đối với diện tích rừng, đất rừng được giao khoán QLBV; Đối các thôn thuộc địa bàn xã Ngọc Wang cũ đề nghị Trưởng thôn thường xuyên đôn đốc các hộ được giao khoán QLVR phải có trách nhiệm tuần tra, kiểm soát đối với diện tích rừng, đất rừng được giao khoán để QLBV. UBND xã nghiêm cấm và kiên quyết xử lý nghiêm, nếu đến mức phải truy tố hình sự sẽ khởi tố hình sự đối với các hành vi hủy hoại rừng, lấn chiếm đất rừng để sản xuất nông nghiệp và chuyển nhượng trái pháp luật.

6. Công tác đầu tư - quản lý vốn đầu tư:

* Công tác đầu tư xây dựng cơ bản và thực hiện nguồn vốn sự nghiệp:

- Căn cứ Quyết định phân cấp phân quyền của UBND tỉnh (hiện nay đang dự thảo) Phòng kinh tế có trách nhiệm tham mưu Chủ tịch UBND xã giao nhiệm vụ làm chủ đầu tư cho các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương triển khai công tác đầu tư, giải ngân nguồn vốn đối với các dự án, đặc biệt là các dự án thuộc các chương trình MTQG được UBND tỉnh, HĐND xã giao lại sau sáp nhập xã.

* Công tác thu - chi ngân sách:

- Phối hợp với thuế khu vực tăng cường công tác thu ngân sách nhà nước, đặc biệt là các nguồn thu tại địa bàn xã hưởng 100%, chống thất thu.

- Quản lý nguồn ngân sách, chi đúng, chi đủ, đúng quy định pháp luật theo dự toán được UBND xã giao, đảm bảo tiết kiệm, hoàn thành mức cao nhất dự toán thu ngân sách nhà nước được giao.

7. Công tác giảm nghèo:

Tổ chức triển khai điều tra hộ nghèo, cận nghèo, gắn với việc rà soát xác định hộ làm lâm nghiệp, nông nghiệp, ngư nghiệp có mức sống bình, xác định người lao động có thu nhập thấp làm căn cứ để thực hiện các chính sách có liên quan (bảo hiểm Y tế, vốn vay..) đảm bảo theo kế hoạch đề ra.

II. Về văn hóa - xã hội.

1. Chi trả các chế độ chính sách:

- Phòng Văn hóa - Xã hội phối hợp thực hiện việc chi trả chế độ đối với các đối tượng chính sách, BTXH, hưu trí trên 75 tuổi đảm bảo thời gian theo đề nghị của Sở Nội vụ (*trước ngày 10 hàng tháng*).

- Khẩn trương rà soát lại trên cơ sở số liệu của 02 xã cũ và hiện trạng thực tế để tổng hợp đầy đủ đối tượng BTXH, đối tượng hưu trí và các chế độ khác liên quan đến giáo dục Y tế để làm cơ sở thảo luận kế hoạch KT-XH và dự toán ngân sách năm 2026 tại Sở Tài chính tỉnh (*ngày 17/10/2025*).

2. Về sắp xếp tổ chức bộ máy:

Phòng Văn hóa - Xã hội chủ trì phối hợp với các đơn vị có liên quan khẩn trương xây dựng đề án thành lập đơn vị sự nghiệp công thuộc UBND xã theo chỉ đạo của BCD sắp xếp đơn vị hành chính 02 cấp và theo đề nghị của Sở Nội vụ; **hoàn thành trước 15/10/2025** để trình Thường trực, Ban Thường vụ Đảng ủy.

3. Giáo dục:

- Đề nghị các đơn vị trường học tiếp tục triển khai các biện pháp nâng cao chất lượng dạy và học, quan tâm công tác phổ cập giáo dục, xóa mù chữ và giữ vững kết quả trường đạt chuẩn quốc gia. Rà soát lại tài sản công dôi dư sau khi sáp nhập xã (*các điểm trường tại thôn Kon Jong, Đăk Têng...*) để thực hiện công tác bàn giao quản lý, sử dụng đảm bảo đúng quy định của pháp luật và tránh lãng phí tài sản công.

- Rà soát lại các chế độ chính sách của học sinh, phối hợp với phòng Văn hóa – Xã hội để kiến nghị với cấp có thẩm quyền có hướng xử lý (*nếu có vướng mắc*).

- Các đơn vị trường học chủ động rà soát công tác đánh giá đề xuất công tác đầu tư sửa chữa cơ sở vật chất các trường học để hướng tới việc sắp xếp các điểm trường thôn một cách hợp lý, phù hợp với điều kiện của địa phương; lưu ý: trong quá trình thực hiện phải đánh giá được sự ảnh hưởng và tác động đối với việc tham gia học tập của học sinh tại các thôn.

- Đẩy mạnh công tác chuyển đổi số trong giáo dục, khuyến khích sử dụng thiết bị công nghệ và tài nguyên số phục vụ dạy - học, tăng cường cho học sinh được tiếp cận với công nghệ thông tin.

4. Thiết chế văn hóa - thông tin - thể thao:

- Phòng Văn hóa - Xã hội phối hợp với các thôn quản lý, khai thác có hiệu quả Nhà văn hóa thôn, Trung tâm văn hóa - thể thao xã, đảm bảo phục vụ tốt nhu cầu sinh hoạt văn hóa tinh thần của Nhân dân.

- Tổ chức các hoạt động văn hóa, văn nghệ, thể dục thể thao chào mừng các ngày lễ lớn cuối năm; gắn với phong trào “Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa”.

- Tổ chức thành công Đại hội thể dục thể thao xã lần thứ I, năm 2025.

- Tăng cường công tác bảo tồn, phát huy các giá trị văn hóa truyền thống tốt đẹp của đồng bào dân tộc thiểu số trên địa bàn.

5. Chính sách đối với các nghệ nhân:

Căn cứ Quy định của pháp luật, tham mưu văn bản gửi về các thôn để thống kê danh sách các nghệ nhân, thực hiện các quy trình để giải quyết chế độ theo quy định.

III. Về quốc phòng - an ninh:

1. Công tác Quốc phòng, quân sự, tuyển quân:

- Ban Chỉ huy Quân sự xã phối hợp với Công an xã và các thôn tiếp tục rà soát, quản lý chặt chẽ nguồn công dân trong độ tuổi nhập ngũ, đảm bảo công khai, dân chủ, công bằng; Quản lý chặt chẽ các trường hợp đủ sức khỏe khám sơ tuyển để chuẩn bị cho công tác khám tuyển chính thức; phối hợp với Công an xã làm tốt công tác xác minh lai lịch của công dân đủ điều kiện nhập ngũ quân đội, công an theo chỉ đạo của Tư lệnh Quân khu 5.

- Rà soát các trường hợp trúng tuyển nhưng để lại dự phòng, nếu công dân có đơn tự nguyện xin nhập ngũ thì xem xét ưu tiên để công dân tham gia nhập ngũ năm 2026.

- Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động để thanh niên và gia đình nhận thức rõ nghĩa vụ, trách nhiệm thiêng liêng đối với Tổ quốc, sẵn sàng tham gia nghĩa vụ quân sự năm 2026. Chủ động chuẩn bị các điều kiện, hồ sơ, thủ tục, phân đầu hoàn thành 100% chỉ tiêu giao quân theo kế hoạch.

2. Công tác đảm bảo an ninh trật tự:

- Công an xã chủ trì, phối hợp với các thôn và các đoàn thể chính trị - xã hội tăng cường nắm tình hình, quản lý chặt chẽ các đối tượng có nguy cơ liên quan đến ma túy; Kiên quyết đấu tranh, xử lý nghiêm theo đúng quy định pháp luật đối với các hành vi tàng trữ, mua bán, sử dụng trái phép chất ma túy.

- Đẩy mạnh công tác tuyên truyền phòng ngừa, vận động Nhân dân tích cực tham gia phong trào toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc, tố giác tội phạm, không để ma túy xâm nhập vào địa bàn. Tăng cường công tác tuần tra giao thông, xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm (*chưa đủ tuổi điều khiển phương tiện, uống rượu bia điều khiển phương tiện, xe độ chế, không chấp hành khi lưu thông...*).

- Xây dựng kế hoạch quản lý, đảm bảo tình hình an ninh trật tự mùa vụ thu hái cà phê năm 2025

IV. Tổ chức thực hiện:

1. Các phòng chuyên môn, Công an xã, Ban Chỉ huy Quân sự xã, Kiểm lâm địa bàn, Ban quản lý rừng phòng hộ và các thôn căn cứ chức năng, nhiệm vụ được phân công, nghiêm túc triển khai thực hiện kết luận này.

2. Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm theo dõi, đôn đốc, tổng hợp kết quả báo cáo Chủ tịch UBND xã theo định kỳ.

3. Đề nghị Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các Tổ chức – Chính trị xã hội xã phát huy vai trò giám sát, tuyên truyền, vận động hội viên, đoàn viên và Nhân dân tích cực tham gia, góp phần thực hiện thắng lợi nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh trong những tháng cuối năm 2025./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy xã (b/c);
- TT HĐND xã (b/c);
- LĐ UBND xã;
- Các CQ, đơn vị có liên quan (t/h);
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Văn Ca