

Số: /KH-HĐĐGTS

Ngọk Réo, ngày tháng năm 2025

KẾ HOẠCH

**V/v xây dựng kế hoạch định giá tài sản theo yêu cầu của Cơ quan cảnh sát
điều tra Công an tỉnh Quảng Ngãi tại Văn bản số C1959A/YC-Đội 3
ngày 13/10/2025**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Bộ luật Tố tụng hình sự ngày 27 tháng 11 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Bộ luật Tố tụng hình sự ngày 12 tháng 11 năm 2021; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Bộ luật Tố tụng hình sự ngày 27 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 250/2025/NĐ-CP ngày 22 tháng 9 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết việc thành lập và hoạt động của Hội đồng định giá tài sản; trình tự, thủ tục định giá tài sản trong tố tụng hình sự;

Căn cứ Quyết định số 183/QĐ-UBND ngày 02 tháng 10 năm 2025 của Ủy ban nhân dân xã Ngọk Réo về việc thành lập Hội đồng định giá tài sản thường xuyên trong tố tụng hình sự xã Ngọk Réo;

Hội đồng định giá tài sản thường xuyên trong tố tụng hình sự xã Ngọk Réo xây dựng kế hoạch định giá như sau:

1. Thông tin chung

- Tên vụ án: Trộm cắp tài sản
- Cơ quan yêu cầu định giá: Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Quảng Ngãi

- Ngày nhận yêu cầu: 13/10/2025

- Tài sản cần định giá:

+ 01 (một) xe mô tô nhãn hiệu: Honda; loại: Dream; màu sơn: tím nho; gắn biển kiểm soát: 53X3-0720; xe đã qua sử dụng, không kiểm tra chi tiết bên trong; xe mô tô được mua lại là xe cũ với giá 7.000.000đ (bảy triệu đồng) thời điểm mua vào khoảng tháng 04/2024

Xác định tỷ lệ chất lượng còn lại: 60% (sáu mươi phần trăm) tại thời điểm mất trộm vẫn hoạt động, sử dụng bình thường.

+ 01 (một) bộ thiết bị âm thanh (loa kéo) nhãn hiệu: Delton Protale Sound Syston TS-12G450X; kèm theo 02 (hai) micro cùng nhãn hiệu: Dalton; đã qua sử dụng; thời điểm mua mới vào tháng 06/2024 với giá 8.000.000đ (tám triệu đồng). Xác định tỷ lệ chất lượng còn lại: 80% (tám mươi phần trăm) tại thời điểm mất trộm vẫn hoạt động, sử dụng bình thường.

+ 01 (một) bếp từ hiệu: Electrolux model ETD29KC đã qua sử dụng; thời điểm mua mới tháng 01/2023 với giá 1.200.000đ (một triệu hai trăm ngàn đồng).

Xác định tỷ lệ chất lượng còn lại: 70% (bảy mươi phần trăm) tại thời điểm mất trộm vẫn hoạt động, sử dụng bình thường.

+ 01 (một) bộ Flycam DJI mini3, kèm theo bộ điều khiển và đế sạc pin, đã qua sử dụng, được mua vào tháng 01/2024 với giá 20.000.000đ (hai mươi triệu đồng).

Xác định tỷ lệ chất lượng còn lại: 90% (chín mươi phần trăm) tại thời điểm mất trộm vẫn hoạt động, sử dụng bình thường.

+ 01 (một) máy tính xách tay hiệu: Asus Tus Gaming FX505DY-FX505DY đã qua sử dụng, thời điểm mua mới vào tháng 08/2022 với giá 23.000.000đ (hai mươi ba triệu đồng).

Xác định tỷ lệ chất lượng còn lại: 80% (tám mươi phần trăm) tại thời điểm mất trộm vẫn hoạt động, sử dụng bình thường

- Địa điểm tài sản: Tạm giữ bảo quản tại Công an xã Ngọc Réo (thôn Kon Sti 2, xã Ngọc Réo)

2. Mục tiêu

Xác định giá trị thực tế của Tài sản cần định giá mục 1 trên tại thời điểm xảy ra vụ án, làm căn cứ xác định thiệt hại và xử lý trách nhiệm hình sự theo quy định pháp luật.

3. Thành phần hội đồng thẩm định giá

Chức danh	Họ tên	Cơ quan	Nhiệm vụ
Chủ tịch Hội đồng	Võ Hồng Nha	PCT. UBND xã Ngọc Réo	Chỉ đạo chung, ký kết luận định giá
Phó Chủ tịch Hội đồng	Nguyễn Đình Lĩnh	Phó Phòng Kinh tế	Chỉ đạo, dự thảo kết luận định giá
Thành viên	Nguyễn Long Thịnh	Chuyên viên Phòng Kinh tế	Khảo sát, xác định căn cứ giá
Thành viên	Đinh Thị Kim Chung	Chuyên viên Phòng Kinh tế	Khảo sát, xác định căn cứ giá
Thành viên	Đặng Thị Thu Hà	Chuyên viên VP HĐND-UBND	Kiểm tra tính hợp pháp của căn cứ định giá và Tổng hợp tài liệu, lập biên bản; lưu trữ HS

4. Tiến độ và nhiệm vụ cụ thể

Giai đoạn	Nội dung công việc	Thời thực hiện	Người phụ trách
1	Tiếp nhận hồ sơ, kiểm tra tài liệu	13–15/10/2025	Đặng Thị Thu Hà
2	Tổ chức khảo sát giá tài sản theo yêu cầu	16–19/10/2025	Nguyễn Long Thịnh; Đinh Thị Kim Chung
3	Tổng hợp, lập dự thảo kết luận định giá	20/10/2025	Phó Chủ tịch + Đặng Thị Thu Hà
4	Họp Hội đồng, thông qua và ký biên bản kết luận định giá	20/10/2025	Chủ tịch Hội đồng và Toàn thể Hội đồng

Giai đoạn	Nội dung công việc	Thời thực hiện	Người phụ trách
5	Gửi kết luận định giá cho Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an xã Ngọc Réo	21/10/2025	Đặng Thị Thu Hà

5. Căn cứ thẩm định giá

- Giá thị trường của tài sản cùng loại, đã qua sử dụng tương đương. Báo giá từ các cơ sở kinh doanh trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; trên mạng internet và xác định giá khác đảm bảo theo quy định khoản 3 Điều 13 Thông tư số 45/2024/TT-BTC ngày 01/7/2024 của Bộ Tài chính.

- Hồ sơ, hình ảnh và biên bản tạm giữ vật chứng của cơ quan điều tra

6. Nguồn kinh phí (nếu có)

- Ngân sách nhà nước

- Nội dung chi: khảo sát, phương tiện đi lại, văn phòng phẩm, in ấn hồ sơ...

7. Lựa trữ và báo cáo

Hồ sơ định giá gồm:

- Văn bản yêu cầu định giá của Cơ quan Cảnh sát điều tra.

- Quyết định thành lập Hội đồng định giá tài sản.

- Biên bản khảo sát, căn cứ định giá.

- Biên bản họp và Kết luận định giá.

8. Tổ chức thực hiện

- Hội đồng định giá thực hiện theo Điều 21 Nghị định 250/2025/NĐ-CP và các quy định khác có liên quan.

- Chủ tịch, phó chủ tịch và các thành viên Hội đồng chịu trách nhiệm toàn diện về tiến độ, tính chính xác và hợp pháp của kết luận định giá.

- Các thành viên thực hiện đúng phần việc được phân công.

Trên đây là kế hoạch kế hoạch định giá tài sản theo yêu cầu của Cơ quan cảnh sát điều tra Công an tỉnh Quảng Ngãi tại Văn bản số C1959A/YC-Đội 3 ngày 13/10/2025, đề nghị Thành phần hội đồng thẩm định giá thực hiện theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- UBND xã Ngọc Réo(b/c);
- Công an xã Ngọc Réo(p/h);
- Lưu: HD ĐGTS.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG

Võ Hồng Nha
Phó chủ tịch UBND xã NgọcRéo